

SATO

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της 30^{ης} Ιουνίου 2017

(1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2017)

Σύμφωνα με το Ν.3556/2007

SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ & ΣΠΙΤΙΟΥ
Λ.Κηφισίας 116 & Δαβάκη 1 Αθήνα ΤΚ 115 26
ΓΕ.ΜΗ 121755007000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
2.Εξαμηνιαία Εκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
2.1 Εισαγωγικά	4
2.2 Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην διάρκεια της κλειόμενης περιόδου 1/1-30/6/2017	4
2.3 Διάρθρωση εμπορικής δραστηριότητας	6
2.4 Οικονομικά Στοιχεία	6
2.4.1 Κύκλος Εργασιών :	6
2.4.2 Μικτό Κέρδος :	6
2.4.3 Λειτουργικά Έξοδα - Χρηματοοικονομικά Έξοδα σε χιλ. € :	6
2.4.4 Ίδιες Μετοχές	7
2.5. Κίνδυνοι και διαχείριση κινδύνων	7
2.6 Περιβαλλοντικά ζητήματα	8
2.7 Εργασιακά ζητήματα	9
2.8. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	10
2.9. Λοιπά σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης	10
2.10. Προοπτικές	10
Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	12
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	13
I.ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	14
II. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	15
III. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	16
III. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	16
IV. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	17
ΕΠΙΠΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	18
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	18
1.2. Δομή του Ομίλου	18
2. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ	18
3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	19
4. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ	20
5. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	22
6. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	23
7. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	24
8. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ	24
9. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	25
10. ΤΑΜΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	25
11. ΔΑΝΕΙΑ	25
12. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	26
13. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	27
14. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	27
15. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	28
16. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	28
17. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	28
18. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	29
19. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	29
20. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	29
21. ΚΕΡΔΗ/ (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	29
22. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	30
23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ -ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	31
24. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	31
25. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	31
Στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2017	32

1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της SATO Α.Ε

1. Γεώργιος Θεοδωρίδης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Δημήτριος Ρούσης, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και
3. Κωνσταντίνος Καρακώστας, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ
εξ όσων γνωρίζουμε:

α) οι εξαμηνιαίες ατομικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ», για την περίοδο 1/1/2017 έως 30/06/2017, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως και 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007.

β) η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιότητων που αντιμετωπίζουν, βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

γ) εξ όσων γνωρίζουμε, οι συνημμένες Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του πρώτου εξαμήνου 2017 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ», την 27.9.2017 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.satogroup.gr

Αθήνα , 27 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
Γεώργιος Θεοδωρίδης (Α.Δ.Τ. ΑΚ 096128)

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Δημήτριος Ρούσης (Α.Δ.Τ. ΑΚ 091990)

Το Μέλος Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Καρακώστας (Α.Δ.Τ.ΑΚ 221739)

2.Εξαμηνιαία Εκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

της Εταιρείας SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ, επί των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της περιόδου από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2017.

2.1 Εισαγωγικά

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και τις απορρέουσες από τον Νόμο αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα έκθεση αποσκοπεί στην παροχή ορθής και ολοκληρωμένης πληροφόρησης σχετικά με τις εξελίξεις και τις επιδόσεις της SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2017 και την χρηματοοικονομική της κατάσταση στο τέλος της παραπάνω περιόδου, δηλαδή την 30 / 6 / 2017.

2.2 Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην διάρκεια της κλειόμενης περιόδου 1/1-30/6/2017

Την 14-6-2017 η Εταιρεία έχει καταθέσει , στο Πρωτοδικείο Αθηνών , αίτηση επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης με τις πιστώτριες τράπεζες ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ , ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ, και την ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS ΑΕ καθώς μεταβλήθηκαν ουσιαδώς και απροσδόκητα τα οικονομικά στοιχεία επι των οποίων στηρίχθηκε η προγενέστερά συμφωνία εξυγίανσης προς το χειρότερο.

Η ημερομηνία που θα γίνει η συζήτηση από το Πρωτοδικείο Αθηνών ορίστηκε η 4 Οκτωβρίου 2017 .

Τα σημαντικότερα σημεία της συμφωνίας είναι τα εξής:

Όπως προκύπτει από τα βιβλία της Εταιρείας το σύνολο των κάθε φύσεως οφειλών της ανέρχεται την 31-3-2017 σε 36.465.851,005ευρώ.

Οι ανωτέρω οφειλές διαχωρίζονται κατά κατηγορία ως εξής:

Τραπεζικές υποχρεώσεις	26.346.126,00 ευρώ
Προμηθευτές και Λοιπες εμπορικές υποχρεώσεις	4.798.491,00 ευρώ
Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	2.121.553,00 ευρώ
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	1.808.019,00 ευρώ
Λοιποί πιστωτές	1.391.662,00 ευρώ.

1) Το σύνολο των απαιτήσεων, από τις συμβαλλόμενες πιστώτριες τράπεζες ,ανέρχεται σε 25.950.409,00 ευρώ η ποσοστό 71,16% επι του συνόλου των οφειλών της Εταιρείας . Επίσης εκπροσωπούν το 100% του συνόλου των εμπράγματων ασφαλισμένων πιστωτών της.

Τα ανωτέρω ποσά θα αποπληρωθούν σε 9 ισόποσες δόσεις ,εκ των οποίων η πρώτη καταβλητέα την 31/12/2021 και μία επιπλέον στη λήξη την 31/12/2030 ίση με το 60% της ανωτέρω συνολικής απαίτησης και του 100% του συνόλου των τόκων που έχουν κεφαλαιοποιηθεί έως και την 31/12/2018.

Το επιτόκιο ορίζεται σε Euridor 3M+3.00% πλέον νόμιμων επιβαρύνσεων με εκτοκισμό 31/12..Οι τόκοι που θα λογιστούν την 31/12/2017 και την 31/12/2018 , ποσό ίσο με το 30% των τόκων θα καταβληθεί κανονικά , ενώ το υπόλοιπο ποσό θα κεφαλαιοποιηθεί. Οι τόκοι που θα λογιστούν την 31.12.2019 και έπειτα μέχρι την λήξη θα καταβάλλονται κανονικά.

Καθ' όλη τη διάρκεια της ρύθμισης, εφόσον στο τέλος κάθε ημερολογιακού τριμήνου το υπόλοιπο των ταμειακών διαθεσίμων της εταιρείας, σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις που θα δημοσιεύονται, ανέρχεται σε ποσό άνω των € 1 εκατ., τότε το 75% του ποσού που υπερβαίνει το € 1 εκατ. θα αποδίδεται, για την αποπληρωμή έναντι της 10ης δόσης των δανείων (του Balloon).

Α. Καθ' όλη τη διάρκεια της ρύθμισης, εφόσον ο ετήσιος Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις) σύμφωνα με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που θα δημοσιεύονται ανέρχεται σε ποσό άνω των € 13 εκατ., τότε ποσό ίσο με το Πλεόνασμα των Πωλήσεων μείον των τόκων που θα έχουν καταβληθεί την 31/12 έκαστους έτους μείον το άθροισμα

τυχόν ποσών ανά ημερολογιακό τρίμηνο εντός έκαστου έτους που θα έχουν καταβληθεί δυνάμει του ανωτέρω όρου Υποχρεωτική προπληρωμή ανά τρίμηνο θα αποδίδεται για την αποπληρωμή έναντι της 10ης δόσης των δανείων (του Balloon).

Το Πλεόνασμα των Πωλήσεων ορίζεται ίσο με το 10% της θετικής διαφοράς μεταξύ του ετήσιου Κύκλου εργασιών (Πωλήσεις) και του ποσού των € 13 εκατ.

Β. Για τα έτη από το 2020 και έπειτα και εφόσον ο ετήσιος κύκλος εργασιών της εταιρίας ανέλθει πάνω από € 13 εκατ., θα καταβάλλεται ποσό ίσο με το 1,5% επί του ως άνω κύκλου εργασιών, υπό την ταυτόχρονη προϋπόθεση ότι το ύψος των ταμειακών διαθεσίμων (μετά την αφαίρεση του ποσού της ετησίας υποχρεωτικής προπληρωμής) δε θα υπολείπεται του ποσού των € 1 εκατ. Το εν λόγω ποσό θα αποδίδεται για την αποπληρωμή έναντι της 10ης δόσης των δανείων (του Balloon).

Θα καταβάλλεται το μεγαλύτερο ποσό εκ των ανωτέρω υπολογισμών Α και Β.

2) Ως προς τις οφειλές της Εταιρείας προς τους Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης κατά την 31-3-2017 και όπως θα έχουν διαμορφωθεί μέχρι την έκδοση απόφασης, ρητά συμφωνείται, ότι αυτοί, ως εκ της προνομιακής τους απαίτησης, θα λάβουν το 100% της απαίτησής τους, καταβαλλόμενο για τις μεν πρώτες σαράντα οκτώ δόσεις ποσό οκτώ χιλιάδων (8.000,00) ευρώ σε μηνιαίες δόσεις, το δε υπόλοιπο θα καταβληθεί σε εκατόν ενενήντα δύο (192) ισόποσες, μηνιαίες και συνεχόμενες δόσεις ποσού επτά χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι (7.420,00) ευρώ, μη υπολογιζόμενων όμως προσαυξήσεων μετά την ρύθμιση και κατά τον χρόνο αυτής, αρχόμενης της πρώτης δόσης μετά την πάροδο ενός μήνα από την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης.

3) Ως προς τις οφειλές της Εταιρείας προς το Ελληνικό Δημόσιο κατά την 31-3-2017 και όπως θα έχουν διαμορφωθεί μέχρι την έκδοση απόφασης, ρητά συμφωνείται, ότι αυτό, ως εκ της προνομιακής του απαίτησης, θα λάβει το 100% της απαίτησής του, καταβαλλόμενο για τις μεν πρώτες σαράντα οκτώ δόσεις ποσό οκτώ χιλιάδων (8.000,00) ευρώ σε μηνιαίες δόσεις, το δε υπόλοιπο θα καταβληθεί σε εκατόν ενενήντα δύο (192) ισόποσες, μηνιαίες και συνεχόμενες δόσεις ποσού εννέα χιλιάδων πενήντα (9.050,00) ευρώ, μη υπολογιζόμενων όμως προσαυξήσεων μετά την ρύθμιση και κατά τον χρόνο αυτής, αρχόμενης της πρώτης δόσης μετά την πάροδο ενός μήνα από την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης.

4) Ως προς τις οφειλές της Εταιρείας προς «**ΜΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ**», όπως αυτοί αναγράφονται στην κατάσταση πιστωτών της Εταιρείας, οι οποίοι, κρίνονται αναγκαίοι και απαραίτητοι για την συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας της εταιρίας θα λάβουν το 100% της συνολικής τους απαίτησεως, ήτοι ποσό ευρώ 2.217.000,00 όπως αυτό παρουσιάζεται στα βιβλία της Εταιρείας στις 31-3-2017 και θα έχει διαμορφωθεί μέχρι την έκδοση απόφασης, το δε ποσό αυτό θα το εισπράξουν τμηματικά σε εικοσιτέσσερις ισόποσες άτοκες εξαμηνιαίες δόσεις, της πρώτης καταβαλλόμενης δύο έτη μετά την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης.

5) Ως προς τις οφειλές της Εταιρείας προς «**ΜΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥΣ ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ**», όπως αναγράφονται στην κατάσταση πιστωτών της Εταιρείας, θα λάβουν το 100% της συνολικής τους απαίτησεως, ήτοι ποσό ευρώ 1.137.000,00 όπως αυτό παρουσιάζεται στα βιβλία της Εταιρείας στις 31-3-2017 και θα έχει διαμορφωθεί μέχρι την έκδοση απόφασης, το δε ποσό αυτό θα το εισπράξουν τμηματικά σε εικοσιτέσσερις ισόποσες άτοκες εξαμηνιαίες δόσεις, της πρώτης καταβαλλόμενης δύο έτη μετά την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης.

6) Ως προς τις οφειλές της Εταιρείας προς «**ΜΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥΣ ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ**» όπως αναγράφονται στην κατάσταση πιστωτών της Εταιρείας, θα λάβουν το 10% της συνολικής τους απαίτησεως, ήτοι ποσό ευρώ 2.350.417,20 όπως αυτό παρουσιάζεται στα βιβλία της Εταιρείας στις 31-3-2017, το δε ποσό αυτό θα το εισπράξουν τμηματικά σε εικοσιτέσσερις ισόποσες άτοκες εξαμηνιαίες δόσεις, της πρώτης καταβαλλόμενης δύο έτη

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)



μετά την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης και οποιαδήποτε άλλη απαίτηση πέραν του ποσού αυτού, όπως αυτό συμφωνείται, ότι περιορίζεται στο προαναφερόμενο ποσοστό, αποσβένεται και διαγράφεται.

7) Οι μέχρι σήμερα υφιστάμενες ασφαλιζουσες τις Συμβάσεις προσωπικές, και τυχόν εμπράγματα ασφαλείες υπέρ των ΠΙΣΤΩΤΩΝ, προς εξασφάλιση των απαιτήσεών τους, θα παραμένουν ισχυρές και θα διατηρούνται ακέραιες προς εξασφάλιση των όποιων απαιτήσεων των ΠΙΣΤΩΤΩΝ συμπεριλαμβανομένων και αυτών που απορρέουν ή θα απορρέουσιν και από τη Συμφωνία Εξυγίανσης μέχρι τη πλήρη εξόφληση αυτών.

8) Η παρούσα συμφωνία θα υποβληθεί προς επικύρωση στο αρμόδιο Πολυμελές Πρωτοδικείο, προκειμένου να αποκτήσει γενική δεσμευτική ισχύ σύμφωνα με το άρθρο 99 επ. του ν. 3588/2007, όπως αυτός τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του ν. 4013/2011 και του ν. 4072/2012.

Η ισχύς της παρούσας συμφωνίας άρχεται από την επικύρωσή της από το αρμόδιο Δικαστήριο.

2.3 Διάρθρωση εμπορικής δραστηριότητας

Η εμπορική δραστηριότητα της Εταιρείας επικεντρώνεται στα brands SATO και ENTOS με υποκαταστήματα στις 30.06.2017 ως ακολούθως:

A/A	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	SATO/ENTOS	Πειραιώς 18 Μοσχάτο -TK 183.46
2	ENTOS/SATO	Λ. Κηφισίας 250-254 - Χαλάνδρι Αττικής - Τ.Κ. 152 31
3	ENTOS	Ν.Ε.Ο. Πατρών - Κορίνθου, Κόμβος Προαστίου Πάτρα - Τ.Κ. 264 43
4	ENTOS	AthensHeart (Εμπ. Κέντρο) - Πειραιώς 180 - Ταύρος - Τ.Κ. 177 78
5	ENTOS	Λ.Αλίμου 16 Άλιμος ΤΚ 17455
6	ENTOS	Ανδρέα Παπανδρέου 35 Μαρούσι ΤΚ 15122

2.4 Οικονομικά Στοιχεία

2.4.1 Κύκλος Εργασιών :

Οι συνολικές πωλήσεις του Ομίλου ανήλθαν σε € 4.460 χιλ. το πρώτο εξάμηνο του 2016. Οι πωλήσεις το αντίστοιχο εξάμηνο του 2015 ήταν 5.009 χιλ., σημειώνοντας μείωση κατά € 549 χιλ. ή 10,96 %.

2.4.2 Μικτό Κέρδος :

Τα Μικτά Κέρδη του Ομίλου το πρώτο εξάμηνο του 2017 ανήλθαν σε € 1.759 χιλ. έναντι € 1.654 χιλ. του αντίστοιχου εξαμήνου του 2016 , με το Μικτό Περιθώριο να βρίσκεται στο 39,43% έναντι 33,02% του αντίστοιχου εξαμήνου του 2016.

2.4.3 Λειτουργικά Έξοδα - Χρηματοοικονομικά Έξοδα σε χιλ. € :

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	30/6/2017	30/6/2016	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΕ %
Έξοδα Διοίκησης	622	544	14,34%
Έξοδα Διάθεσης	2.196	1.915	14,67%
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	616	655	-5,95%

2.4.4 Ίδιες Μετοχές

Δεν υπάρχουν ίδιες μετοχές.

2.5. Κίνδυνοι και διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς (μεταβολές συναλλαγματικών ισοτιμιών, επιτοκίων, τιμών αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στα αποτελέσματα του ομίλου.

α) Συναλλαγματικός Κίνδυνος: Ο Όμιλος επιδιώκει οι συναλλαγές της να γίνονται σε ευρώ . Παράλληλα η εταιρεία δεν υφίστανται δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του € νόμισμα. Ο Όμιλος αγοράζει ,σε μικρή κλίμακα, εμπορεύματα και σε Δολάρια ΗΠΑ .

β) Πιστωτικός κίνδυνος.

Ο Όμιλος με βάση την στρατηγική των πωλήσεων της δεν διατρέχει ουσιώδη πιστωτικό κίνδυνο. Ειδικότερα για το Όμιλο , οι μεγάλοι πελάτες είναι ιδιαίτερος φερέγγυες επιχειρήσεις (Τράπεζες, Δημόσιο, Πολυεθνικές επιχειρήσεις κ.λπ.) ενώ η διασπορά του κινδύνου πέραν των μεγάλων πελατών εκτιμάται ως ευρεία λόγω του μεγάλου αριθμού πελατών.

Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις ο Όμιλος, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών

Ο Όμιλος προβαίνει σε πρόβλεψη επισφαλών πελατών, όπως αναφέρεται αναλυτικά στη σημείωση 8 των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Παράλληλα η Διοίκηση επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

Ο Όμιλος προβαίνει σε πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων, όπως αναφέρεται αναλυτικά στη σημείωση 7 των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολών τιμών πρώτων υλών και λοιπών αγοραζόμενων ειδών / υλικών. Στον βαθμό που τα μεταφορικά και ιδιαίτερα οι θαλάσσιες μεταφορές και τα κόστη των λιμανιών επηρεάζουν τις τιμές, ο Όμιλος στρέφεται σε αγορές από χώρες με χαμηλότερο κόστος μεταφοράς όπως π.χ. σε ευρωπαϊούς προμηθευτές που παραδίδουν με χερσαίες μεταφορές.

Επισημαίνεται, τέλος, ότι ο Όμιλος θεωρεί χαμηλό τον κίνδυνο εξάρτησης από τους προμηθευτές καθώς πάγια πολιτική της διοίκησης είναι η μη εξάρτηση από επιμέρους προμηθευτές, και δεν αναμένεται ουσιώδης αλλαγή της εν λόγω πολιτικής κατά την οικονομική χρήση 2017.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η ύφεση της ελληνικής οικονομίας έχει οδηγήσει σε μείωση των διαθέσιμων εισοδημάτων και, συνεπώς, σε περικοπή καταναλωτικών δαπανών, κάτι που αποτελεί το σημαντικότερο αίτιο κάμψης της αγοράς επίπλου, προϊόντα που αναπόφευκτα θεωρούνται λιγότερο αναγκαία για την καθημερινότητα των καταναλωτών.

Λόγω της προαναφερόμενης οικονομικής ύφεσης το εγχώριο τραπεζικό σύστημα επηρεάστηκε αρνητικά και περιόρισε δραστικά την παροχή δανειακών κεφαλαίων προς τις επιχειρήσεις και ιδιαίτερα εκείνες που επιβαρύνθηκαν άμεσα και σημαντικά από την οικονομική κρίση, κάτι που ενέτεινε το πρόβλημα ρευστότητας και τον μελλοντικό επιχειρηματικό προγραμματισμό.

Ειδικά για τον Όμιλο, η έλλειψη ρευστότητας ισοδυναμεί επί της ουσίας με μείωση εργασιών, καθώς η δραστηριότητα βασίζεται στη συχνή τροφοδότηση των καταστημάτων με νέα εμπορεύματα, ειδικά σε μία περίοδο που οι ανταγωνιστές που ανήκουν σε μεγάλες πολυεθνικές αλυσίδες είναι σε θέση να εντείνουν τις προσπάθειες προσέλκυσης των καταναλωτών.

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο ο Όμιλος να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ώστε να επιτυγχάνεται η αναγκαία ρευστότητα για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες.

Η κατάργηση ορίων από τις τράπεζες και η ανάγκη για άμεση ή και προπληρωμή των προμηθευτών του εξωτερικού μειώνουν τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου αυξάνοντας τον κίνδυνο ρευστότητας.

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστωτικών ορίων από τραπεζικά ιδρύματα.

Ειδικά για την Εταιρεία, καθώς μεταβλήθηκαν ουσιαστικά και απροσδόκητα τα οικονομικά στοιχεία επί των οποίων στηρίχθηκε η προγενέστερά συμφωνία εξυγίανσης προς το χειρότερο, προχώρησε σε καταθεση αίτηση επικύρωσης, στο Πρωτοδικείο Αθηνών την 14-6-2017, συμφωνίας εξυγίανσης, με τις πιστώτριες τράπεζες, προκειμένου να αποκτήσει γενική δεσμευτική ισχύ.

Με βάση τις ως άνω παραδοχές κατά την παρούσα χρονική στιγμή και για την επόμενη περίοδο, ο συγκεκριμένος κίνδυνος παρουσιάζεται ως ελεγχόμενος.

δ) Διαχείριση κεφαλαίου

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου συνίσταται στη διατήρηση μιας ισχυρής βάσης κεφαλαίου, ώστε να διατηρεί την εμπιστοσύνη των επενδυτών, πιστωτών και της αγοράς στο Όμιλο και να επιτρέπει την μελλοντική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του.

Οι συγκυρίες της οικονομίας που επηρέασαν την πορεία του Ομίλου τα τελευταία χρόνια με σωρεία αρνητικών αποτελεσμάτων ανέτρεψαν την παραπάνω πολιτική με αποτέλεσμα να δημιουργηθούν αρνητικά ίδια κεφάλαια.

2.6 Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση :
Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος
- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών :
Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων-εμπορευμάτων.

2.7 Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην περίοδο 1/1-30-6/2017, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας .

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) «πρώτων βοηθειών »
Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με « εσωτερικά », είτε με « εσωτερικά » σεμινάρια .

Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης.

2.8. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρίας με τις συνδεδεμένες με αυτή εταιρίες και πρόσωπα στη διάρκεια της περιόδου 1/1-30/6/ 2017 αναφέρονται αναλυτικά στη Σημείωση 22 των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

2.9. Λοιπά σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης

Δεν υφίστανται άλλα σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της περιόδου 30/6/2017 μέχρι και την έγκριση των Ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.10. Προοπτικές

Η εταιρεία συνεχίζει το 2017 την ανακαίνιση του συνόλου των καταστημάτων κινητής τηλεφωνίας της Γερμανός ΑΕΒΕ η οποία , ανατέθηκε μετά από διαγωνισμό το έργο της επίπλωσης στη SATO.

Πρόκειται για την κατασκευή ειδικού εξοπλισμού επίπλων που ανέπτυξε η Γερμανός ειδικά για τα καταστήματά της, ώστε αυτά να ταυτίζονται με την ταυτότητα του brand αλλά και με τη λειτουργικότητα και αποτελεσματικότητα των σημείων πώλησης.

Επίσης η εταιρεία το 2 τριμήνο του 2017 συνήψε συμφωνίες ανάληψης & υλοποίησης έργων για την ΟΠΑΠ αλλά και με τον ΟΤΕ, την οποία επεκτείνει συμπεριλαμβάνοντας και τη συμφωνία με τον εξοπλισμό της Γερμανός.

Η εταιρεία παρουσιάζει περαιτέρω αύξηση του μικτού περιθωρίου κέρδους το οποίο βελτιώθηκε κατά 6 ποσοστιαίες μονάδες το Α εξάμηνο 2017 σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο και ανήλθε σε 39,43 %

Ωστόσο οι αβεβαιότητες στο μακροοικονομικό περιβάλλον καθώς η επανεμφάνιση πιέσεων και επανόδου αβεβαιότητας της Ελληνικής οικονομίας κατά το 1^ο εξάμηνο 2017 θα πρέπει να ληφθούν σοβαρά υπόψη.

Η Εταιρεία συνεχίζει δυναμικά το πρόγραμμα αναδιάρθρωσης λειτουργίας της έχοντας υλοποιήσει τις κάτωθι ενέργειες .

Η Εταιρεία στα πλαίσια της ενίσχυσης των πωλήσεων της εγκαινίασε το νέο εταιρικό κατάστημα **ENTOS** επί της Λ.Αλίμου 16 στον Άλιμο Αττικής . Πρόκειται για κατάστημα 1600 τμ το οποίο καλύπτει τις ανάγκες επίπλωσης του σύγχρονου σπιτιού.

Παράλληλα η Εταιρεία στα πλαίσια της περαιτέρω ανάπτυξης των πωλήσεων έχει εντάξει στους στόχους της για το β εξάμηνο 2017 τις κάτωθι ενέργειες.

- Η εταιρεία για το 2^ο εξάμηνο 2017 συνεχίζει την υλοποίηση του σχεδίου για ανάπτυξη των καταστημάτων της μέσω δικτύου franchise
- Αναπτύσσει καινοτόμα προϊόντα τα οποία παράγονται στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις στην Θεσσαλονίκη με απώτερο στόχο την περαιτέρω ανάπτυξη των πωλήσεων B2B στην Ελλάδα & Εξωτερικό.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Θεοδωρίδης

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡ. 10 ΤΟΥ Ν.3401 / 2005

1. Οι πληροφορίες του άρθρου 10 του ν. 3401/2005 που αφορούν την Εταιρία, τις μετοχές της καθώς και την αγορά κινητών αξιών στην οποία διαπραγματεύονται οι μετοχές της, τις οποίες η **SATO ΑΕ** δημοσίευσε και κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά την διάρκεια της οικονομικής χρήσης 2016 κατ' κατ' εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας στην εταιρική ιστοσελίδα: www.satogroup.gr / **Ενημέρωση επενδυτών/ Ανακοινώσεις**

Σημειώνεται ότι οι γνωστοποιήσεις συναλλαγών που πραγματοποιούνται στο πλαίσιο της υποχρέωσης που εισάγει το άρθρο 13 του Ν. 3340/2005 και το άρθρο 6 της Απόφασης 3/347/12.07.2005 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, είναι ρυθμιζόμενες πληροφορίες (σύμφωνα με την περίπτωση 1στ του άρθρου 3 του Ν.3556/2007) και επομένως δημοσιοποιούνται πλέον σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.3556/2007

Το πλήρες κείμενο των παραπάνω ανακοινώσεων είναι διαθέσιμο στην ελληνική γλώσσα στην εταιρική ιστοσελίδα: www.satogroup.gr / **Ενημέρωση επενδυτών / Υποχρεώσεις μετόχων**

2. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις & Στοιχεία & πληροφορίες βάσει ΔΠΧΠ.

Θέμα	Ημ/μία δημοσίευσης
Ετήσια Οικονομική Έκθεση - Στοιχεία & πληροφορίες της χρήσης 01/01 - 31/12/2016	09/03/2017
Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση - Στοιχεία & πληροφορίες της περιόδου 01/01 - 30/06/2016	28/09/2016

Οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις βρίσκονται αναρτημένες στην ενότητα της εταιρικής ιστοσελίδας:

www.satogroup.gr / **Ενημέρωση επενδυτών / Οικονομικές Καταστάσεις.**

Στην παραπάνω ενότητα θα αναρτηθεί και η Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση - Στοιχεία & πληροφορίες της περιόδου 01/01 - 30/06/2017

3. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις θυγατρικών Εταιριών

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας **SATO ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ**, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και ενσωματώθηκαν στις ετήσιες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την χρήση 2016 με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης, η αντίστοιχη έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών και οι αντίστοιχη έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, είναι αναρτημένες στην ενότητα :

www.satogroup.gr / **Ενημέρωση επενδυτών / Οικονομικές Καταστάσεις /SATO ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ.**

Στην παραπάνω ενότητα θα αναρτηθούν και οι ετήσια χρηματοοικονομική κατάσταση της θυγατρικής εταιρίας για την χρήση 2017.

Εκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς τους μετόχους της **SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ**

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας **SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ**, της 30^{ης} Ιουνίου 2017 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στις σημειώσεις 11, 14 και 15 των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα των ληξιπρόθεσμων οφειλών και στο γεγονός ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία εμφανίζουν συνεχιζόμενες ζημιές μεγάλου ύψους, αρνητικές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες και κατά την 30/06/2017 τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας είναι αρνητικά. Αυτές οι συνθήκες, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιαστικού κινδύνου που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα του Ομίλου και της Εταιρείας να συνεχίσουν απρόσκοπτα τη δραστηριότητά τους εφόσον δεν υλοποιηθούν από την Διοίκηση τα απαραίτητα μέτρα για τη βελτίωση των αποτελεσμάτων και της ρευστότητας, που αναφέρονται στην Σημείωση 2.2 των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

1. Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των ληξιπρόθεσμων στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

2. Εξαιτίας των σωρευμένων ζημιών η καθαρή θέση της Εταιρείας στις 30^{ης} Ιουνίου 2017 έχει καταστεί αρνητική με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 48 του Κ.Ν 2190/1920.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Γεώργιος Τσιώλης

A. M. Σ.Ο.Ε.Λ 17161

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)



ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

περίοδο
(1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2017)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

(ΔΛΠ 34)

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)



Ι.ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €	Σημείωση	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα Πάγια Στοιχεία	5	9.398.411,51	9.747.583,93	9.397.805,95	9.746.796,70
Άυλα πάγια		30.534,47	34.933,88	30.534,47	34.933,88
Επενδύσεις σε θυγατρικές	6	0,00	0,00	250.000,00	250.000,00
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		4.329,45	9.043,74	4.329,45	9.043,74
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		349.983,77	349.062,27	210.643,77	210.522,27
		9.783.259,20	10.140.623,82	9.893.313,64	10.251.296,59
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	7	3.319.693,14	3.327.724,08	3.266.468,93	3.310.483,79
Πελάτες	8	2.826.287,65	2.995.708,29	2.848.169,35	2.874.134,18
Λοιπές απαιτήσεις	9	683.325,88	690.890,77	702.228,24	709.617,71
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	510.302,44	489.544,02	303.345,13	375.269,02
		7.339.609,11	7.503.867,16	7.120.211,65	7.269.504,70
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		17.122.868,31	17.644.490,98	17.013.525,29	17.520.801,29
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής					
Μετοχικό Κεφάλαιο		34.622.922,04	34.622.922,04	34.622.922,04	34.622.922,04
Λοιπά αποθεματικά		5.046.453,73	5.050.779,71	5.046.065,42	5.050.779,71
Αποτελέσματα εις νέο		-61.536.573,10	-59.964.605,00	-61.550.133,90	-59.973.179,58
Ίδια Κεφάλαια ιδιοκτητών Μητρικής		-21.867.197,33	-20.290.903,25	-21.881.146,44	-20.299.477,83
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0,00	0,00		
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων		-21.867.197,33	-20.290.903,25	-21.881.146,44	-20.299.477,83
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	11	1.775.650,91	6.050.823,31	1.775.650,91	6.050.823,31
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	12	895.183,97	950.348,56	895.198,02	950.357,34
Υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζόμενους		347.784,59	347.784,59	347.784,59	347.784,59
Προβλέψεις	13	997.172,10	997.172,10	997.172,10	997.172,10
		4.027.791,57	8.346.128,56	4.015.805,62	8.346.137,34
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και Λοιπές Εμπορικές Υποχρεώσεις	14	4.672.484,66	4.805.591,08	4.605.250,87	4.704.455,49
Τρέχων φόρος εισοδήματος		9.259,23	3.900,05	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	11	24.730.283,61	19.860.537,05	24.730.283,61	19.860.537,05
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	5.550.246,57	4.919.237,49	5.543.331,63	4.909.149,24
		34.962.274,07	29.589.265,67	34.878.866,11	29.474.141,78
Σύνολο υποχρεώσεων		38.990.065,64	37.935.394,23	38.894.671,73	37.820.279,12
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		17.122.868,31	17.644.490,98	17.013.525,29	17.520.801,29

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)



II. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ποσά εκφρασμένα σε €		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		Σημείωση 1.01-30.6.2017	1.01-30.06.2016	1.01-30.6.2017	1.01-30.06.2016
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	4	4.459.503,54	5.009.128,93	3.948.395,79	4.850.569,06
Κόστος Πωλήσεων	16	-2.700.967,76	-3.354.645,08	-2.498.052,84	-3.280.710,75
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)		1.758.535,78	1.654.483,85	1.450.342,95	1.569.858,31
Άλλα έσοδα		52.750,62	290.122,87	33.330,94	299.757,67
Έξοδα διαθέσεως	17	-2.196.163,84	-1.915.240,44	-1.845.903,94	-1.915.240,44
Έξοδα διοικήσεως	18	-622.373,06	-544.033,17	-654.149,25	-517.660,21
Λειτουργικά κέρδη		-1.007.250,50	-514.666,89	-1.016.379,30	-563.284,67
Χρηματοοικονομικά έσοδα		11,98	12,17	0,01	0,20
Χρηματοοικονομικά έξοδα	19	-616.154,62	-655.115,99	-615.734,35	-654.954,91
Κέρδη συνηθων εργασιών		-1.623.393,14	-1.169.770,71	-1.632.113,64	-1.218.239,38
Κέρδη προ φόρων		-1.623.393,14	-1.169.770,71	-1.632.113,64	-1.218.239,38
Φόρος εισοδήματος	20	51.813,35	-63.663,51	55.159,32	-49.607,59
Κέρδος μετά φόρου περιόδου		-1.571.579,79	-1.233.434,22	-1.576.954,32	-1.267.846,97
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου					
Ποσά που μπορεί να αναταξινομηθούν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων					
-Διαφορές αποτιμήσεως τίτλων διαθέσιμων προς πώληση		-4.714,29	5.532,07	-4.714,29	5.532,07
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων					
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου		-4.714,29	5.532,07	-4.714,29	5.532,07
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου		-1.576.294,08	-1.227.902,15	-1.581.668,61	-1.262.314,90
Κέρδος μετά φόρου περιόδου					
Αποδιδόμενο σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		-1.571.579,79	-1.233.434,22	-1.576.954,32	-1.267.846,97
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0,00	0,00		
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		-1.576.294,08	-1.227.902,15	-1.581.668,61	-1.262.314,90
Μη ελέγχουσες συμμετοχές					
Κέρδη κατά μετοχή αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής					
Βασικά -μειωμένα σε ευρώ	21	-0,0241	-0,0189	-0,0241	-0,0194

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)



III. ΕΝΔΙΑΜΕΣΓ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

ποσά εκφρασμένα σε €	ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ					Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Αποκτήσιμα εις ιδιοκτητών Μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	
Υπόλοιπα 01/01/2016	34.622.922,04	5.017.616,11	-58.105.103,67	-18.464.565,52	0,00	-18.464.565,52
Μεταβολές Ιδίων κεφαλαίων περιόδου					0,00	0,00
- Διαφορές αποτιμήσεως τίτλων διαθέσιμων προς πώληση		5.532,07		5.532,07		5.532,07
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	0,00	5.532,07	0,00	5.532,07		5.532,07
- Αποτέλεσμα περιόδου			-1.233.434,22	-1.233.434,22		-1.233.434,22
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	0,00	5.532,07	-1.233.434,22	-1.227.902,15	0,00	-1.227.902,15
Υπόλοιπα 30/06/2016	34.622.922,04	5.023.148,18	-59.338.537,89	-19.692.467,67	0,00	-19.692.467,67
Υπόλοιπα 01/01/2017	34.622.922,04	5.050.779,71	-59.964.605,00	-20.290.903,25		-20.290.903,25
Μεταβολές Ιδίων κεφαλαίων περιόδου					0,00	0,00
- Διαφορές αποτιμήσεως τίτλων διαθέσιμων προς πώληση		-4.714,29		-4.714,29		-4.714,29
- Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)					0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους	0,00	-4.714,29	0,00	-4.714,29		-4.714,29
- Αποτέλεσμα χρήσης			-1.571.579,79	-1.571.579,79		-1.571.579,79
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	0,00	-4.714,29	-1.571.579,79	-1.576.294,08	0,00	-1.576.294,08
- Σχηματισμός τραπεζικού αποθεματικού		388,31	-388,31			0,00
Υπόλοιπα 30/6/2017	34.622.922,04	5.046.453,73	-61.536.573,10	-21.867.197,33	0,00	-21.867.197,33

III. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01/01/2016	34.622.922,04	5.017.616,11	-58.103.124,76	-18.462.586,61
Μεταβολές Ιδίων κεφαλαίων περιόδου				0,00
- Διαφορές αποτιμήσεως τίτλων διαθέσιμων προς πώληση			5.532,07	5.532,07
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	0,00	5.532,07	0,00	5.532,07
- Αποτέλεσμα περιόδου			-1.267.846,97	-1.267.846,97
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	0,00	5.532,07	-1.267.846,97	-1.262.314,90
Υπόλοιπα 30/06/2016	34.622.922,04	5.023.148,18	-59.370.971,73	-19.724.901,51
Υπόλοιπα 01/01/2017	34.622.922,04	5.050.779,71	-59.973.179,58	-20.299.477,83
Μεταβολές Ιδίων κεφαλαίων περιόδου				0,00
- Διαφορές αποτιμήσεως τίτλων διαθέσιμων προς πώληση		-4.714,29		-4.714,29
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους	0,00	-4.714,29	0,00	-4.714,29
- Αποτέλεσμα περιόδου			-1.576.954,32	-1.576.954,32
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	0,00	-4.714,29	-1.576.954,32	-1.581.668,61
Υπόλοιπα 30/6/2017	34.622.922,04	5.046.065,42	-61.550.133,90	-21.881.146,44

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)



IV. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1.01-30.6.2017	1.01-30.06.2016	1.01-30.6.2017	1.01-30.06.2016
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	-1.623.393,14	-1.169.770,71	-1.632.113,64	-1.218.239,38
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	279.597,12	311.621,78	279.415,45	311.500,67
Προβλέψεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδο από απόσβεση επιχορηγήσεων παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα από διαγραφή υποχρεώσεων βάσει δικαστικής απόφασης	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-65.094,78	3.293,23	-65.082,81	3.305,20
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	616.154,62	655.115,99	615.734,35	654.954,91
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	8.030,94	-269.469,25	44.014,86	-255.112,12
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	98.581,90	-636.435,16	33.232,80	-44.195,76
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	715.355,12	513.645,93	660.940,16	781.776,39
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-21.580,46	-74.677,86	-21.160,19	-74.516,78
Καταβλητέοι φόροι	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	7.651,32	-666.676,05	-85.019,02	159.473,13
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00	0,00	-150.000,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-83.408,09	-21.937,41	-83.408,09	-20.847,40
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	96.503,21	5.976,00	96.503,21	5.976,00
Τόκοι εισπραχθέντες	11,98	12,17	0,01	0,20
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	13.107,10	-15.949,24	13.095,13	-164.871,20
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	20.758,42	-682.625,29	-71.923,89	-5.398,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	489.544,02	1.148.910,00	375.269,02	302.587,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	510.302,44	466.284,71	303.345,13	297.189,43

Οι σημειώσεις που παρατίθενται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιαμεσών Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2017

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2017

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η SATO ΑΕ (εφεξής η «Εταιρεία») ιδρύθηκε το 1973 και οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ) από το 1990 με τον κωδικό ΣΑΤΟΚ, ενώ το Reuters χρησιμοποιεί τη συντομογραφία SATr.AT

Η Εταιρεία εδρεύει στη Λ.Κηφισίας 116 & Δαβάκη 1, Αθήνα Τ.Κ.115 26

Η Εταιρεία μαζί με την θυγατρική της (εφεξής ο «Όμιλος»), δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία επίπλων γραφείου και οικιακών χώρων, καθώς και την εμπορία ειδών σπιτιού στη Ελλάδα.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2017, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27/09/2017 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.satogroup.gr

1.2. Δομή του Ομίλου

Οι εταιρείες που συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 30/06/2017, καθώς και η μέθοδος ενοποίησης τους εμφανίζονται στους παρακάτω πίνακες:

30/6/2017 Εταιρεία	Έδρα	Δραστηριότητα	Άμεση	Μέθοδος Ενοποίησης
SATO ΑΕ	Ελλάδα	Παραγωγή και εμπορία επίπλων γραφείου και οικιακών χώρων	Μητρική	
SATO ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ	Ελλάδα	εμπορία επίπλων γραφείου και οικιακών χώρων	100,00%	Ολική ενοποίηση
31/12/2016 Εταιρεία	Έδρα	Δραστηριότητα	Άμεση	Μέθοδος
SATO ΑΕ	Ελλάδα	Παραγωγή και εμπορία επίπλων γραφείου και οικιακών χώρων	Μητρική	
SATO ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ	Ελλάδα	εμπορία επίπλων γραφείου και οικιακών χώρων	100,00%	Ολική ενοποίηση

2. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

2.1. Βάση σύνταξης της Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Η Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση της Εταιρείας, με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2017 καλύπτει την εξάμηνη περίοδο από την 1η Ιανουαρίου μέχρι την 30η Ιουνίου 2017 και έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο(ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά».

Η Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση πρέπει να αναγνώσκει σε συνδυασμό με τις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2016 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.satogroup.gr

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση της συνοπτικής ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που

χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου του 2016.

Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου του 2016.

Η Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση έχει συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα διαθέσιμα προς πώληση στοιχεία του ενεργητικού, που αποτιμούνται σε εύλογες αξίες.

2.2. Αρχή συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετά την αύξηση που πραγματοποιήθηκε το 2013 με την καταβολή μετρητών € 1 εκ. καθώς και την μετοχοποίηση των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας, ανέρχεται σε € 34,6 εκ. ενώ η καθαρή θέση του Ομίλου και της Εταιρείας εμφανίζεται αρνητική και ανέρχεται σε € -21.867 εκ. Οι ζημιές της περιόδου ανήλθαν σε 1,57 εκ. €

Την 14-6-2017 η Εταιρεία έχει καταθέσει, στο Πρωτοδικείο Αθηνών, αίτηση επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης με τις πιστώτριες τράπεζες ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ, ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ, και την ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS ΑΕ καθώς μεταβλήθηκαν ουσιαδώς και απροσδόκητα τα οικονομικά στοιχεία επι των οποίων στηρίχθηκε η προγενέστερα συμφωνία εξυγίανσης προς το χειρότερο.

Η ημερομηνία που θα γίνει η συζήτηση από το Πρωτοδικείο Αθηνών ορίστηκε η 4 Οκτωβρίου 2017.

Τα σημαντικότερα σημεία της συμφωνίας αναλύονται στη Έκθεση του Διοικητικού Συμβολίου.

Με βάση τα παραπάνω, η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι εάν επικυρωθεί η Συμφωνία εξυγίανσης από το Πρωτοδικείο, ότι είναι σε θέση να συνεχίσει τις δραστηριότητες της και εκτιμά ότι θα εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της (ήτοι λειτουργικές υποχρεώσεις και δανειακές υποχρεώσεις), τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία των Ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου οι Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

3.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Ο Όμιλος και η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιαδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες παρατίθενται κατωτέρω:

Φόρος εισοδήματος:

Απαιτείται κρίση από την Εταιρεία για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά από τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικώς αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος.

Προβλέψεις για αποθέματα:

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων στη μικρότερη τιμή μεταξύ τρέχουσας και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία μπορεί να διαφέρει σε σχέση με εκείνη που εκτιμήθηκε κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών:

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, το ρυθμό αύξησης των μισθών και τα ποσοστά θνησιμότητας. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα.

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις:

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

4. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ

Η Εταιρεία είναι οργανωμένη σε δύο (2) λειτουργικούς τομείς, σύμφωνα με τις εσωτερικές οικονομικές αναφορές που λαμβάνει ο επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων (Διευθύνων Σύμβουλος).

1. Είδη γραφείου, 2. Είδη σπιτιού

Οι λογιστικές πολιτικές για τους λειτουργικούς τομείς είναι οι ίδιες με αυτές που περιγράφονται στις σημαντικές λογιστικές πολιτικές των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η αποδοτικότητα των τομέων επιμετρείται στην βάση του αποτελέσματος, κέρδους ή ζημίας από τις λειτουργικές δραστηριότητες προ φόρου εισοδήματος.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται μόνο στην ελληνική αγορά όπου είναι εγκατεστημένα και τα περιουσιακά του στοιχεία.

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)**



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

Περίοδος 1/1-30/06/2017

	Είδη Γραφείου	Είδη σπιτιού	ΣΥΝΟΛΟ
Καθαρές Πωλήσεις από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.530.501,61	2.929.001,93	4.459.503,54
Κέρδη / (ζημιές) από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες	-401.892,95	-605.357,55	-1.007.250,50
30/6/2017			
Σύνολο ενεργητικού	9.109.365,94	8.013.502,37	17.122.868,31
Σύνολο υποχρεώσεων	15.607.723,28	23.382.342,36	38.990.065,64

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

Περίοδος 1/1-30/06/2016

	Είδη Γραφείου	Είδη σπιτιού	ΣΥΝΟΛΟ
Καθαρές Πωλήσεις από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.741.465,66	3.267.663,27	5.009.128,93
Κέρδη / (ζημιές) από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες	-205.352,09	-309.314,80	-514.666,89
31/12/2016			
Σύνολο ενεργητικού	9.386.869,20	8.257.621,78	17.644.490,98
Σύνολο υποχρεώσεων	15.185.538,31	22.749.855,92	37.935.394,23

Δεν υπάρχουν Πελάτες που ξεπερνούν το 10% των εσόδων

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)



5. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2016	4.871.365,82	14.408.598,16	11.552.315,11	667.620,06	6.032.390,81	37.532.289,96
Προσθήκες περιόδου		5.083,38	2.723,38	9.500,00	22.224,47	39.531,23
Μειώσεις περιόδου		-33.802,76	-1.029,71		-533.800,32	-568.632,79
Υπόλοιπο 31.12.2016	4.871.365,82	14.379.878,78	11.554.008,78	677.120,06	5.520.814,96	37.003.188,40
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2016		10.632.692,87	10.470.278,20	663.684,20	5.452.149,40	27.218.804,67
Αποσβέσεις περιόδου		370.301,41	156.771,06	2.542,63	65.414,16	595.029,26
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		-23.424,28	-1.029,69		-533.775,49	-558.229,46
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	10.979.570,00	10.626.019,57	666.226,83	4.983.788,07	27.255.604,47
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	4.871.365,82	3.400.308,78	927.989,21	10.893,23	537.026,89	9.747.583,93
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2017	4.871.365,82	14.379.878,78	11.554.008,78	677.120,06	5.520.814,96	37.003.188,40
Προσθήκες περιόδου		71.303,74		2.000,00	7.166,35	80.470,09
Μειώσεις περιόδου			-673.064,44	-10.076,64	-45.162,30	-728.303,38
Υπόλοιπο 30.6.2017	4.871.365,82	14.451.182,52	10.880.944,34	669.043,42	5.482.819,01	36.355.355,11
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2017		10.979.570,00	10.626.019,57	666.226,83	4.983.788,07	27.255.604,47
Αποσβέσεις περιόδου		160.528,50	76.123,35	1.587,98	34.019,88	272.259,71
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			-517.681,83	-8.076,57	-45.162,18	-570.920,58
Υπόλοιπο 30.06.2017	0,00	11.140.098,50	10.184.461,09	659.738,24	4.972.645,77	26.956.943,60
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2017	4.871.365,82	3.311.084,02	696.483,25	9.305,18	510.173,24	9.398.411,51

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)



ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2016	4.871.365,82	14.408.598,16	11.552.315,11	667.620,06	6.032.390,81	37.532.289,96
Προσθήκες περιόδου		5.083,38	2.723,38	9.500,00	21.134,46	38.441,22
Μειώσεις περιόδου		-33.802,76	-1.029,71		-533.800,32	-568.632,79
Υπόλοιπο 31.12.2016	4.871.365,82	14.379.878,78	11.554.008,78	677.120,06	5.519.724,95	37.002.098,39
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2016		10.632.692,87	10.470.278,20	663.684,20	5.452.149,40	27.218.804,67
Αποσβέσεις περιόδου		370.301,41	156.771,06	2.542,63	65.111,38	594.726,48
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		-23.424,28	-1.029,69		-533.775,49	-558.229,46
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	10.979.570,00	10.626.019,57	666.226,83	4.983.485,29	27.255.301,69
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	4.871.365,82	3.400.308,78	927.989,21	10.893,23	536.239,66	9.746.796,70
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2017	4.871.365,82	14.379.878,78	11.554.008,78	677.120,06	5.519.724,95	37.002.098,39
Προσθήκες περιόδου		71.303,74		2.000,00	7.166,35	80.470,09
Μειώσεις περιόδου			-673.064,44	-10.076,64	-45.162,30	-728.303,38
Υπόλοιπο 30.06.2017	4.871.365,82	14.451.182,52	10.880.944,34	669.043,42	5.481.729,00	36.354.265,10
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2017		10.979.570,00	10.626.019,57	666.226,83	4.983.485,29	27.255.301,69
Αποσβέσεις περιόδου		160.528,50	76.123,35	1.587,98	33.838,21	272.078,04
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			-517.681,83	-8.076,57	-45.162,18	-570.920,58
Υπόλοιπο 30.06.2017	0,00	11.140.098,50	10.184.461,09	659.738,24	4.972.161,32	26.956.459,15
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2017	4.871.365,82	3.311.084,02	696.483,25	9.305,18	509.567,68	9.397.805,95

Επί των ακινήτων εγκαταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού € 10.400 χιλ. για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων ύψους € 13.300 χιλ.

6. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

Οι επενδύσεις της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	30/6/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	250.000,00	100.000,00
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών		150.000,00
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	250.000,00	250.000,00

Η Εταιρεία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο των κάτωθι εταιρειών
30/6/2017

	Κόστος	Ποσοστό
SATO ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	250.000,00	100%
Επενδύσεις σε θυγατρικές	250.000,00	

31/12/2016

	Κόστος	Ποσοστό
SATO ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	250.000,00	100%
Επενδύσεις σε θυγατρικές	250.000,00	

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

7. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Εμπορεύματα	1.914.128,64	1.747.551,10	1.860.904,43	1.730.310,81
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποпр.	2.404.841,60	2.481.542,24	2.404.841,60	2.481.542,24
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη υσοκευασίας	1.888.728,60	1.986.636,44	1.888.728,60	1.986.636,44
Μείον: Προβλέψεις για υποτίμηση αποθεμάτων	-2.888.005,70	-2.888.005,70	-2.888.005,70	-2.888.005,70
	3.319.693,14	3.327.724,08	3.266.468,93	3.310.483,79

Στην τρέχουσα περίοδο δεν έγιναν πρόσθετες προβλέψεις για υποτίμηση της αξίας των αποθεμάτων καθόσον κρίθηκε ότι οι ρευστοποιήσιμες αξίες στις οποίες είχαν αποτιμηθεί κατά τις προηγούμενες περιόδους είναι αντιπροσωπευτικές των συνθηκών της αγοράς.

Η εταιρεία έχει ενεχυριάσει τα αποθέματά της για ποσό € 5 εκατ. ως εξασφάλιση των δανείων της προς την τράπεζα Eurobank Ergasias A.E.

8. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ

Οι Απαιτήσεις από Πελάτες του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Πελάτες (ανοιχτά υπόλοιπα)	3.036.459,85	3.231.487,53	3.058.341,55	3.109.913,42
Πιστωτικές Κάρτες	168.604,41	263.841,29	168.604,41	263.841,29
Επιταγές εισπρακτέες	27.908,17	23.000,00	27.908,17	23.000,00
Επιταγές σε καθυστέρηση	1.080.036,67	1.098.156,51	1.080.036,67	1.098.156,51
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-1.486.721,45	-1.620.777,04	-1.486.721,45	-1.620.777,04
Σύνολο	2.826.287,65	2.995.708,29	2.848.169,35	2.874.134,18

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται παρακάτω:

	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο Έναρξης	-1.620.777,04	-1.901.426,10	-1.620.777,04	-1.901.426,10
Σχηματισμός πρόβλεψης				
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	134.055,59	280.649,06	134.055,59	280.649,06
Υπόλοιπο Λήξης	-1.486.721,45	-1.620.777,04	-1.486.721,45	-1.620.777,04

Η εύλογη αξία των απαιτήσεων ταυτίζεται περίπου με την λογιστική αξία τους.

Η χρονική ανάλυση του ανοιχτού υπολοίπου πελατών σε χιλ. ευρώ έχει ως εξής:

	Τρέχοντα υπόλοιπα	1-180 μέρες	181-365 μέρες	366-700 μέρες	>700 μέρες	Σύνολο
30/6/2017	920	347	47	28	1.694	3.036
31/12/2016	9	677	895	32	1.618	3.231

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)



9. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι Λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Χρεώστες διάφοροι	374.240,67	352.809,29	402.809,68	371.842,89
Ελληνικό Δημόσιο	98.076,82	97.002,57	98.076,82	97.002,57
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	354.101,94	354.522,31	344.523,26	354.215,65
Λογ/σμοί διαχ/σεως προκαταβολών & πιστώσεων	95.991,92	112.899,68	95.991,92	112.899,68
Έξοδα επομένων χρήσεων	10.083,77	23.656,92	9.995,80	23.656,92
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	830,76	0,00	830,76	0,00
Μειον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-250.000,00	-250.000,00	-250.000,00	-250.000,00
Σύνολο	683.325,88	690.890,77	702.228,24	709.617,71

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο ταυτίζεται με τις λογιστικές αξίες των απαιτήσεων

10. ΤΑΜΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα ταμιακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Ταμείο	41.211,70	23.188,50	40.644,36	21.427,43
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	469.090,74	466.355,52	262.700,77	353.841,59
Σύνολο	510.302,44	489.544,02	303.345,13	375.269,02

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

11. ΔΑΝΕΙΑ

Όλα τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας είναι σε ευρώ και έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ εκείνα που είναι πληρωτέα μετά από ένα έτος χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Οι εύλογες αξίες των δανείων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες.

Η ανάλυση των δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	30/6/2017		31/12/2016	
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	314.019,76	1.775.650,91	8.245.756,02	6.050.823,31
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	24.416.263,85		11.614.781,03	
Σύνολο δανείων	24.730.283,61	1.775.650,91	19.860.537,05	6.050.823,31

Η λήξη των μακροπρόθεσμων δανείων έχει ως εξής :

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)**

	<u>30/6/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Μέχρι 1 έτος	392.613,71	8.630.547,86
Από 2 έως 5 έτη	1.445.473,48	4.750.913,49
Περισσότερο των 5 ετών	538.944,33	2.142.842,87
Σύνολο	2.377.031,52	15.524.304,22
Μείον : Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις	-287.360,86	-1.227.724,89
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων	2.089.670,66	14.296.579,33
Η Τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων έχει ως εξής:		
Ποσά σε ευρώ		
Μέχρι 1 έτος	314.019,76	8.245.756,02
Από 2 έως 5 έτη	1.256.079,04	4.001.520,48
Περισσότερο των 5 ετών	519.571,87	2.049.302,83
Σύνολο	2.089.670,67	14.296.579,33

Στα δάνεια της Εταιρείας υπάρχουν εμπράγματα εξασφαλίσεις (βλέπε Σημείωση 5).

Υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές κεφαλαίου και τόκων ποσού € 16.617.978,68 χιλ ευρώ.

Την 14-6-2017 η Εταιρεία έχει καταθέσει, στο Πρωτοδικείο Αθηνών, αίτηση επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης με τις πιστώτριες τράπεζες ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ, ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ, και την ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS ΑΕ καθώς μεταβλήθηκαν ουσιωδώς και απροσδόκητα τα οικονομικά στοιχεία επί των οποίων στηρίχθηκε η προγενέστερά συμφωνία εξυγίανσης προς το χειρότερο.

Η ημερομηνία που θα γίνει η συζήτηση από το Πρωτοδικείο Αθηνών ορίστηκε η 4 Οκτωβρίου 2017.

Τα σημαντικότερα σημεία της συμφωνίας αναλύονται στη Έκθεση του Διοικητικού Συμβολίου.

12. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η κίνηση για τον Αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος έχει ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2016	868.093,92	868.902,21
χρεώσεις/ (πιστώσεις) στα Ίδια Κεφάλαια	11.875,58	11.875,58
χρεώσεις/ (πιστώσεις) στη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	70.379,06	69.579,55
Υπόλοιπο 31/12/2016	950.348,56	950.357,34
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2017	950.348,56	950.357,34
χρεώσεις/ (πιστώσεις) στα Ίδια Κεφάλαια		
χρεώσεις/ (πιστώσεις) στη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	-55.164,59	-55.159,32
Υπόλοιπο 31/3/2017	895.183,97	895.198,02

Οι αναγνωρισθείσες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις ανάγονται στις εξής αιτίες :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Ενσώματα Πάγια Στοιχεία	1.494.990,68	1.591.793,91	1.495.004,73	1.591.802,69
Άυλα πάγια	-25.201,29	-26.435,44	-25.201,29	-26.435,44
Προβλέψεις	-604.506,75	-643.382,87	-604.506,75	-643.382,87
Υποχρέωση από Συμβάσεις Χρηματοδοτικών Μισθώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	29.901,33	28.372,96	29.901,33	28.372,96
Φορολογική ζημία αναγνωριζόμενη	0,00	0,00	0,00	0,00
Φόροι εισοδήματος, που θα επιβαρύνουν λογιστικά τις επόμενες χρήσεις	895.183,97	950.348,56	895.198,02	950.357,34

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)**



Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι δεν θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές.

13. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι Προβλέψεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού Ελέγχου	551.506,70	551.506,70	551.506,70	551.506,70
Λοιπές προβλέψεις	445.665,40	445.665,40	445.665,40	445.665,40
Σύνολο	997.172,10	997.172,10	997.172,10	997.172,10

Η κίνηση των πρόβλεψεων έχει ως εξής:

	Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού Ελέγχου		Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
	30/6/2017	31/12/2016		
1η Ιανουαρίου 2016	655.000,00	1.347.129,97		2.002.129,97
Σχηματισμός νέας πρόβλεψης				0,00
Μείον : Διαφορές φορολογικού ελέγχου χρήσεων 2006-20011	-103.493,30			-103.493,30
Μείον : Αναστροφή προβλέψεων			-901.464,57	-901.464,57
31η Δεκεμβρίου 2016	551.506,70	445.665,40		997.172,10
1η Ιανουαρίου 2017	551.506,70	445.665,40		997.172,10
30η Ιουνίου 2017	551.506,70	445.665,40		997.172,10

Στη Εταιρεία έχει ολοκληρωθεί ο τακτικός φορολογικός έλεγχος για όλα τα φορολογικά αντικείμενα για τις χρήσεις 2006-2011.

Για τις χρήσεις 2012 έως 2015 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών .

Για την χρήση 2016 η Εταιρεία και η θυγατρική της θα ελεγχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 (ΚΦΔ). Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30/06/2017.

Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η Εταιρεία θεωρεί ότι έχουν σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

14. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι Προμηθευτές του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Προμηθευτές ανοικτά υπόλοιπα	3.954.679,78	3.815.917,86	3.917.481,90	3.774.699,53
Γραμμάτια πληρωτέα	15.118,06	28.076,38	15.118,06	28.076,38
Επιταγές πληρωτέες	43.799,51	61.681,11	13.800,00	13.800,00
Προκαταβολές πελατών	658.887,31	899.915,73	658.850,91	887.879,58
Σύνολο	4.672.484,66	4.805.591,08	4.605.250,87	4.704.455,49

Υπάρχουν ληξηπρόθεσμες οφειλές ποσού € 1.745 χιλ.

Οι εύλογες αξίες τους ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες τους.

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

15. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	2.303.895,04	1.979.148,42	2.296.734,62	1.971.831,44
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.820.465,22	1.726.936,91	1.819.163,17	1.724.172,09
Πιστωτές διάφοροι	1.281.425,42	1.178.950,83	1.282.972,98	1.178.944,38
Δουλευμένα έξοδα	144.460,89	34.201,33	144.460,86	34.201,33
Σύνολο	5.550.246,57	4.919.237,49	5.543.331,63	4.909.149,24

Υπάρχουν ληξηπρόθεσμες οφειλές ποσού € 1.807 χιλ. από υποχρεώσεις για φόρους –τέλη και ποσού € 1.606 χιλ. προς Ασφαλιστικά Ταμεία.

Οι εύλογες αξίες τους ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες τους.

16. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το κόστος πωληθέντων της Εταιρείας περιλαμβάνει τα εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	30/6/2016	31/3/2017	30/6/2016
Κόστος υλικών και εμπορευμάτων	2.454.126,54	2.752.112,20	2.251.211,62	2.678.177,87
Κόστος μισθοδοσίας	154.322,81	247.683,40	154.322,81	247.683,40
Αποσβέσεις που εμπεριέχονται στο κόστος	63.911,24	131.085,33	63.911,24	131.085,33
Λοιπά κόστη	28.607,17	223.764,15	28.607,17	223.764,15
Σύνολο	2.700.967,76	3.354.645,08	2.498.052,84	3.280.710,75

17. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα Έξοδα λειτουργίας διάθεσης του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	30/6/2016	30/6/2017	30/6/2016
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	615.102,56	599.840,34	594.494,39	599.840,34
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	292.361,25	165.374,29	116.291,16	165.374,29
Παροχές τρίτων	438.737,90	313.788,69	360.795,85	313.788,69
Φόροι τέλη	66.318,79	42.638,67	54.984,64	42.638,67
Διάφορα έξοδα	589.569,36	610.512,56	525.445,59	610.512,56
Αποσβέσεις παγίων	194.073,98	183.085,89	193.892,31	183.085,89
Σύνολο	2.196.163,84	1.915.240,44	1.845.903,94	1.915.240,44

18.ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	30/6/2016	30/6/2017	30/6/2016
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	216.620,28	193.799,77	213.644,31	177.608,21
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	163.770,81	130.307,20	162.772,04	124.947,20
Παροχές τρίτων	31.491,94	46.046,14	69.562,56	38.086,14
Φόροι τέλη	63.258,46	85.984,11	63.258,46	85.244,91
Διάφορα έξοδα	55.236,96	87.774,84	52.917,27	91.773,75
Αποσβέσεις παγίων	91.994,61	121,11	91.994,61	0,00
Προβλέψεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	622.373,06	544.033,17	654.149,25	517.660,21

19.ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	30/6/2016	30/6/2017	30/6/2016
• Τόκοι δανείων	594.574,16	579.786,18	594.574,16	579.786,18
• Τόκοι από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	0,00	651,95		651,95
• Λοιπά με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	21.580,46	74.677,86	21.160,19	74.516,78
	616.154,62	655.115,99	615.734,35	654.954,91

20.ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	30/6/2016	30/6/2017	30/6/2016
Τρέχουσα φορολογική επιβάρυνση	-3.351,24	-14.059,43	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος	55.164,59	-49.604,08	55.159,32	-49.607,59
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	51.813,35	-63.663,51	55.159,32	-49.607,59

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα πρόκυπτε χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή, επί των κερδών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	30/6/2016	30/6/2017	30/6/2016
Κέρδη(ζημίες) πρό φόρων,ως λογαριασμός αποτελεσμάτων	-1.623.393,14	-1.169.770,71	-1.632.113,64	-1.218.239,38
Συντελεστής Φόρου	29%	29%	29%	29%
Φόρος εισοδήματος	-470.784,01	-339.233,51	-473.312,96	-353.289,42
Φόροι που αναλογούν σε μη φορολογούμενα κέρδη	522.597,36	275.570,00	528.472,28	303.681,83
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	51.813,35	-63.663,51	55.159,32	-49.607,59

21 . ΚΕΡΔΗ/ (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση της αναλογούσας στους μετόχους της Εταιρείας κέρδη (ζημίας) με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά τη διάρκεια της περιόδου.

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)**

	Ο Όμιλος			Η Εταιρεία		
	30/6/2017	30/6/2016	31/12/2016	30/6/2017	30/6/2016	31/12/2016
Κέρδη/(ζημία) που αναλογούν στους μετόχους	-1.571.579,79	-1.233.434,22	-1.859.501,33	-1.576.954,32	-1.267.846,97	-1.870.054,82
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	65.326.268,00	65.326.268,00	65.326.268,00	65.326.268,00	65.326.268,00	65.326.268,00
Βασικά κέρδη/(ζημία) κατά μετοχή	-0,0241	-0,0189	-0,0285	-0,0241	-0,0194	-0,0286

Επισημαίνεται επίσης ότι δεν υπάρχει ανελημμένη υποχρέωση προς έκδοση νέων μετοχών και, συνεπώς, δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις για τον υπολογισμό και την παράθεση άλλου δείκτη κερδών ανά μετοχή (δηλαδή δείκτη που να λαμβάνει υπό όψη την ύπαρξη δυνητικών μετοχών)

22. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/6/2017		30/6/2017		30/6/2017		30/6/2017	
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΣΑΤΟ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΟΛΑ	793.453,22	12.392,60	166.924,78	33.940,00	793.453,22	12.392,60	166.924,78	33.940,00
	31/12/2016	31/12/2016	31/12/2016	30/6/2016	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΣΑΤΟ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΟΛΑ	728.363,69	336.540,59	728.363,69	336.540,59				

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/6/2017		30/6/2017		30/6/2017		30/6/2017	
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΚΑΙ ΛΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
PASAL DEVELOPMENT ΑΕ	10.001,00	3.846,35		30.561,76	10.001,00	3.846,35		30.561,76
ΑΤ LAND ΑΕ	0,00							
Θεοδωρίδης Σ. Γε - SECOND	66.367,62	1.119,91			66.367,62	1.119,91		
DORECO ΑΕ	0,00	1.372,37		7.942,45		1.372,37		7.942,45
ΣΥΝΟΛΑ	76.368,62	6.338,63	0,00	38.504,21	76.368,62	6.338,63	0,00	38.504,21
	31/12/2016	30/6/2016	31/12/2016	30/6/2016	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΚΑΙ ΛΣ	51.765,47	136.614,28	51.765,47	166.140,28				
PASAL DEVELOPMENT ΑΕ	51.765,47	136.614,28		39.000,00	51.765,47	166.140,28		39.000,00
ΑΤ LAND ΑΕ					1,03			
Θεοδωρίδης Σ. Γε - SECOND	28.127,40	1.212,76			30.613,80	2.561,43		
DORECO ΑΕ		9.065,35				1.846,95		
ΣΥΝΟΛΑ	79.892,87	146.892,39	0,00	39.000,00	82.380,30	170.548,66	0,00	39.000,00

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2017	30/6/2016	30/6/2017	30/6/2016
Παροχές προς τη Διοίκηση				
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	97.966,25	194.873,66	97.966,25	194.873,66
Αμοιβές Δ.Σ	87.639,96	96.277,98	87.639,96	96.277,98
ΣΥΝΟΛΑ	185.606,21	291.151,64	185.606,21	291.151,64
	30/6/2017	30/6/2016	30/6/2017	30/6/2016
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		8.154,81		8.154,81

Οι εταιρείες SECOND, PASAL Α.Ε. , DORECO ΑΕ και ΑΤ LAND Α.Ε ανήκουν σε βασικούς μετόχους της Εταιρείας.

Από τις εταιρείες PASAL Α.Ε. , DORECO ΑΕ ,ΑΤ LAND Α.Ε. η SATO ενοικιάζει χώρους για τα καταστήματα της.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά βασικά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη γίνονται επί καθαρά εμπορικής βάσης με

τους συνήθεις όρους της αγοράς.

23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ -ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας .

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας του. Η διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένονται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Οι δοθείσες εγγυήσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2017	31/12/2016	30/6/2017	31/12/2016
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης	75.973,50	78.245,50	75.973,50	78.245,50
Παραχωρημένες υποθήκες & προσημειώσεις	10.400.000,00	10.400.000,00	10.400.000,00	10.400.000,00
	10.475.973,50	10.478.245,50	10.475.973,50	10.478.245,50

Επί των ακινήτων της Εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού €10. 400 χιλ. για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων ύψους € 13.300 χιλ.

Η εταιρεία έχει ενεχυριάσει τα αποθέματά της για ποσό € 5 εκατ. ως εξασφάλιση των δανείων της προς την τράπεζα EurobankErgasiasA.E.

Επίσης μέχρι του ποσού των € 3.000 χιλ. έχει ενεχυριάσει τα εμπορικά σήματα ENTOS και SATO σε κοινή σειρά στις τράπεζες Εθνική, EurobankErgasiaA.E.καιALPHABANK.

24. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου στον Όμιλο ήταν 80 άτομα και στην Εταιρεία ήταν 79 άτομα (30.06.16: 96 άτομα και 95 άτομα αντίστοιχα)

25 .ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Πέραν αυτού δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2017 τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο η την Εταιρεία για τα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Οι παρούσες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Σεπτεμβρίου 2017 και έχουν υπογραφεί, από τους κάτωθι:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ
Α..Δ.Τ. ΑΚ 096128

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΓΕΝΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΡΟΥΣΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 091990

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΘΩΜΑΣ Ι. ΜΟΥΣΤΑΚΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΖ 020909



ΣΑΤΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΗΤΟΥ

ΕΛ.ΜΗ. 12175007000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 486069/86/75

Έδρα : Α. Κηρύκειος 116 & Δελφών 1 Αθήνα ΤΚ 115 26

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΗΛΟΦΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 30η Σεπτέμβριο 2017
Σύμφωνα με την Απόφαση 4/90228.4/2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά καταστάσεις, ελέγχονται σε μία γενική επιμέτρηση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΣΑΤΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΗΤΟΥ. Στοιχεία λοιπόν των αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδος απόφασης επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διεύθυνση της, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επενδυτή που νίκωμο ελεγχθεί από αυτή εταιρεία.

Table with multiple sections: 1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ (Company Information), 2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Income Statement), 3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Balance Sheet), 4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Equity Statement), 5. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΗΛΟΦΟΡΕΣ (Additional Information).